

**Nehnutelnosti evidované na LV 1196 pre katastrálne územie BA- Rača**

- Budova školy, súpis.š.2510,situovaná na pozemku parcelné číslo 17358/3  
Súčasťou areálu je jedáleň bez vlastného súpisného čísla, nie je evidovaná ako samostatná budova.
- Pozemok pod školou, parc.č. 17358/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 7.793 m<sup>2</sup>

Priestor jedálne boli dané do dlhodobého prenájmu OZ Stará Jedáleň od r.2017

Majetok je vo vlastníctve 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2017 je :

- Pozemky a stavby: 526.617,65 €
- Pozemky: 426.822,35 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2017

| <i>nájomca</i>                 | <i>predmet nájmu+výmiera<br/>v m<sup>2</sup></i> | <i>dobu nájmu od<br/>- do</i> | <i>ročná výška<br/>nájmu v €</i> |
|--------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------------|
| Peter Černák, Bratislava       | šk.bufet, sklad - 20 m <sup>2</sup>              | od 1.2.2009 -<br>neurčito     | 240,- €                          |
| Ing.L.Stražil - NUBIUM, Ba     | reklam. Tabule - 5,1 m <sup>2</sup>              | od 1.11.2008-<br>neurčito     | 663,88 €                         |
| euroAWK, Ba                    | reklam. Tabule - 5,1 m <sup>2</sup>              | od 1.9.2008 -<br>neurčito     | 531,10 €                         |
| Mgr. P. Guldan - STORM, Ba     | učebňa ANJ - 36 m <sup>2</sup>                   | od 28.9.2009-<br>neurčito     | 550,- €                          |
| Sport M Plus s.r.o. Bratislava | nápojový automat 1 m <sup>2</sup>                | od 31.3.2017<br>neurčito      | 250,- €                          |

budova školy



budova školy – dvor



budova školy - telocvičňa



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Bratislava III**  
Obec: **BA-m.č. RAČA**  
Katastrálne územie: **Rača**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **18.12.2017**  
Čas vyhotovenia: **13:46:25**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1196**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

| Parcelné číslo  | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|-----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 4778/ 10        | 1013        | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| 4778/ 11        | 585         | Zastavané plochy a nádvoria | 17              | 1               |              |            |
| 4778/ 18        | 1344        | Ostatné plochy              | 37              | 1               |              |            |
| 4778/ 19        | 1020        | Zastavané plochy a nádvoria | 25              | 1               |              |            |
| 4778/ 21        | 729         | Ostatné plochy              | 37              | 1               |              |            |
| 4778/ 36        | 526         | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| 4778/ 37        | 406         | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| 4778/ 87        | 2643        | Ostatné plochy              | 37              | 1               |              |            |
| 4778/ 88        | 110         | Ostatné plochy              | 37              | 1               |              |            |
| 17330/ 3        | 1396        | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| 17330/ 15       | 1302        | Ostatné plochy              | 30              | 1               |              |            |
| 17330/ 16       | 2078        | Zastavané plochy a nádvoria | 18              | 1               |              |            |
| 17330/ 17       | 907         | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| 17330/ 18       | 3692        | Zastavané plochy a nádvoria | 18              | 1               |              |            |
| <b>17358/ 3</b> | 7793        | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

| Súpisné číslo  | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby     | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|--|------------------|-------------|------------------|------------|----------------|
| 2444   | 17557/ 28        | 11          | škola            |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2444 nie je evidovaný na liste vlastníctva. |                  |             |                  |            |                |
| 2495   | 17330/ 3         | 11          | stavba           |            | 1              |
| <b>2510</b>  | <b>17358/ 3</b>  | 15          | <b>BUDOVA</b>    |            | 1              |
| 3079   | 4778/ 10         | 20          | stavba           |            | 1              |
| 3079   | 4778/ 11         | 20          | stavba           |            | 1              |
| 9599   | 4778/ 36         | 20          | Dielenský objekt |            | 1              |
| 9600   | 4778/ 37         | 20          | Dielenský objekt |            | 1              |

Legenda:

Druh stavby:

## Stavby

**Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby**

**Druh ch.n. Umiest. stavby**

20 - Iná budova

15 - Administratívna budova

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

**Kód umiestnenia stavby:**

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

---

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

**1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05,  
SR**

**1 / 1**

**IČO :**

**Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla 546-11969/SO-C/2005/60-SČ a 546-12102/SO-C/2005/61-SČ, Delimitačný protokol zo dňa 5.12.2005**

**Titul nadobudnutia Žiadosť č.100459/2009/SEM-106 zo dňa 19.5.2009**

**Tituly nadobudnutia LV:**

Delimitačný protokol zo dňa 1.7.2002

Delimitačný protokol zo dňa 29.7.2002

Delimitačný protokol zo dňa 14.8.2002

Žiadosť o zápis zo dňa 3.7.2003

---

### ČASŤ C: ĎARCHY

Bez zápisu.

**Iné údaje:**

GP č.89/2000

Rozhodnutie č. X-1036/09-SPI zo dňa 01.10.2009

**1 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.**

**1 GP č.0602/09**

**1 Zápis geometrického plánu č. 89/2009 zo dňa 6.10.2009, R-1932/09**

**Poznámka:**

Bez zápisu.



